

Nieuwsbrief

Nieuwbouw De Buitensluis te Numansdorp Informatie over de stand van zaken – juli 2010

In deze nieuwsbrief informeren wij u over de stand van zaken rondom de werkzaamheden van de nieuwbouw zorg- en wooncentrum De Buitensluis te Numansdorp.

1. *Voortgang van de werkzaamheden*

De appartementen van de woongebouwen blok A en B zijn inmiddels opgeleverd. Ook is de supermarkt opgeleverd en in gebruik genomen door Plus Supermarkt. De bewoners uit de 18 aanleunwoningen aan de Christinastraat zijn verhuisd naar de nieuwbouwappartementen van het Rehobothplein.

Op de locatie aan de Christinastraat en Margrietstraat ontwikkelt HW wonen nieuwbouw voor de appartementen van zorgcentrum De Buitensluis. Al deze appartementen en opvangplaatsen zullen "intramuraal" (met indicatie voor verblijf) door zorgcentrum De Buitensluis worden toegewezen. Het zijn dus geen zelfstandig te huren woningen.

2. *Sloop 18 aanleunwoningen aan de Christinastraat*

Momenteel worden de aanleunwoningen afgekoppeld van de Nutsvoorzieningen, zoals elektra, gas, water, centrale antenne inrichting en KPN. Hiervoor worden er beperkt werkzaamheden verricht in de rijbaan en trottoirs van de Christinastraat en Margrietstraat. Nadat het afkoppelen gereed is, gaat het sloopbedrijf starten met het ontmantelen en worden de woningen gesloopt. Voor het slopen wordt er gebruik gemaakt van een mobiele sloopkraan. De afvoer van het sloopafval gaat via Pr. Clausstraat – Julianastraat – Koninginneweg – Molendijk – A29.

De start is nu gepland op 16 augustus 2010. Totaal zal het sloopwerk circa 4 weken in beslag nemen.

De slooplocatie wordt voorzien van bouwhekken en er worden rijplaten gebruikt waar bescherming van wegdek noodzakelijk is.

De werktijden van de sloopactiviteiten zijn vanaf 8.00 uur tot 18.00 uur.

Voor eventuele calamiteiten tijdens de sloop kunt u contact opnemen met het projectmanagement bureau YVAdvies op telefoonnummer 010-2959031 of met Van Groningen Sloopwerken op telefoonnummer 06-53900676

3. *Ontwikkelingen Buitensluis*

Naar verwachting zal de eerste paal van het nieuw te bouwen zorgcentrum in het laatste kwartaal van 2010 worden geslagen. Momenteel is de voorbereiding van het project in een afrondende fase. De oplevering van het complex is gepland in het laatste kwartaal van 2011.

Colofon

Deze nieuwsbrief wordt verspreid onder de nieuwe huurders van de appartementen Rehobothplein, de omwonenden, contactpersonen van Cavent, Alerimus, Plus supermarkt, Gemeente Cromstrijen, YVAdvies, Van der Leur Vermeer Architecten, Cliëntenraad De Buitensluis, Zorgkantoor, Aannemersbedrijf Boender & Maasdam, Senioren en Gehandicapten Adviesraad Cromstrijen, Huurdersvereniging Cromstrijen en de Klankbordgroepen. Andere geïnteresseerden kunnen deze nieuwsbrief lezen op onze website hwwonen.nl.

Vragen en opmerkingen naar aanleiding van deze nieuwsbrief kunt u sturen naar: post@hwwonen.nl of HW Wonen, t.a.v. afdeling Sociaal Beheer, Postbus 1502, 3260 BA Oud-Beijerland. U kunt ook telefonisch contact opnemen met een van de medewerkers van afdeling Sociaal Beheer op (0186) 899 895.